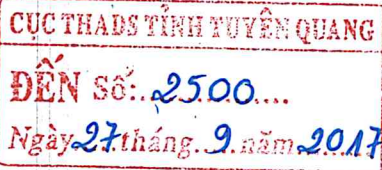


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH TUYÊN QUANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHIÊM HÓA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *2M*.../TB-CCTHADS

Chiêm Hóa, ngày *25* tháng 9 năm 2017



**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật Bán đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 09/2015/QĐST-DS ngày 27/05/2015 và Quyết định số 11/2015/QĐST-DS ngày 8/6/2015 của Tòa án nhân dân huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 397/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2015 và số 27/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 2520917/TĐG/ĐS-DVFC ngày 07 tháng 9 năm 2017 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Thăng Long;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang, địa chỉ: Tổ Luộc 1, thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 01, tờ trích đo số 100, diện tích 521,4 m<sup>2</sup> (Năm trăm hai mươi một phẩy bốn mét vuông). Trong đó: Đất ở đô thị 120 m<sup>2</sup> (Một trăm hai mươi mét vuông), đất cây lâu năm 401,4 m<sup>2</sup> (Bốn trăm linh một phẩy bốn mét vuông), vị trí thửa đất tại tổ Vĩnh Lợi, thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BG 051822, số vào sổ CH 00100, được Ủy ban nhân dân huyện Chiêm Hóa cấp ngày 12/8/2010, mang tên bà Nguyễn Thị Hằng (nay theo hiện trạng đo đạc thực tế thửa đất trên có tổng tiện tích là: 580,4 m<sup>2</sup> (Năm trăm tám mươi phẩy bốn mét vuông), Trong đó: Đất ở đô thị 120 m<sup>2</sup> (Một trăm hai mươi mét vuông), đất cây lâu năm 460,4 m<sup>2</sup> (Bốn trăm sáu mươi phẩy bốn mét vuông).

\* Hiện trạng của tài sản gắn liền trên đất:

- Nhà xây 02 tầng, móng trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch 220mm, trên chống nóng lợp proximăng, diện tích 127,3 m<sup>2</sup>, nhà đã cũ nhưng đang sử dụng bình thường, mái tôn, vỉ kèo cột thép hình, diện tích 32 m<sup>2</sup>, 01 giếng nước sâu 11 m, hàng rào xi măng và thép xây xung quanh nhà cao 1,1 m, dài 67 m.

- 01 (một) cây vải đường kính tán lá 2,5-3m; 02 (hai) cây mít đường kính gốc khoảng 12 cm; 01 (một) cây soài đường kính gốc 7 cm; 08 (tám) cây bưởi đường kính tán lá 1-2m; 01 (một) cây đào đường kính gốc 12 cm; 01 (một) cây ổi đường kính gốc 4 cm; 01 (một) cây quất hồng bì đường kính gốc 4 cm; 01 (một) cây trám đen đường kính gốc 12 cm; 01 (một) cây soan đường kính gốc 15 cm và 16 (mười sáu) cây sưa đường kính khoảng 5-13 cm đều đang sinh trưởng bình thường.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 604.400.000đ (Sáu trăm linh bốn triệu bốn trăm nghìn đồng).

\* Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

\* Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Vào hồi 08 giờ 30 phút, ngày 02 tháng 10 năm 2017

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Địa chỉ: Tổ Luộc 1, thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện Chiêm Hóa;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*(Handwritten signature)*

**Nông Văn Thăng**